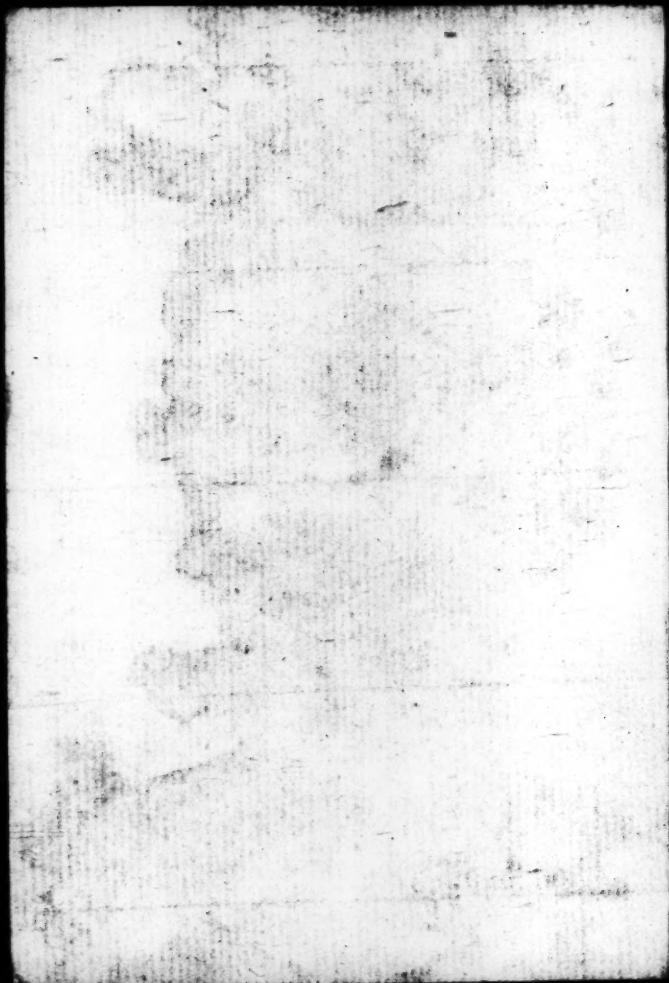
¶ Olde teners newly corrected.



Entrpar seruice de chiualer. est a tenir per homage foialte. ⁊ escuage: et tret a luy garde mariage et relief. ¶ Et nota que seruite de chiualer est seruice de terre. ou de tenemēt. pur armes porter en guerre en defence ou roialme. ⁊ doit garde. mariage. de power ne port aū conuisance darmes pr. auaūt q̄ il soit dage de xxi. ans. Et pur tant q̄ le seignour ne prea ceo. q̄ de droit il doit auer. et q̄ la power de le roialme de rien ne soit enfeble: la ley veet p cause de la tendre age. que son seignour luy aūa en sa garde. tāq̄ al plein age de luy sest assauoir. xxi. ans.

Seruice de chiualer.

Tenir p graūde sergeantie est ficche vn home tiēt certein tre ou tenitz de roy daler oue luy en son host. ou de trouer vn home pur port son baner oue luy en ses guerres. ou amesner sō hoste ou de trouer home darmes. ou chiual. ou hauberk. ou tiel semblable seruice que est a fair p corps de home. ¶ Et la aplet garde. mariage. et relief. si come il apiert en le tretise de gardez et relief.

Grand de sergeantie

Tenir per petit sergeantie est ficche vn home tiēt de roy terres ou tene

mentes rendant a luy vn cotel/ vn escu/ vn scte/ vn arke saūs cozde/ ou autre sem-
blable a la volūte le ptmer fee-
Mayme four/ come il apiert in Magna carta/ ca-
pitulo. xxvi. Et luy nayent garde/ mari-
age/ ne relief. ¶ Et nota q̄ home ne poet tenir par graunde seriantie/ ne per petit seriantie/ sinon del roy.

Escuage. ¶ Tenir per escuage/ est a tenir per ser
uice de chiualer. Et luy appēt gard/
mariage/ et relief. ¶ Et nota q̄ home ne
poet tenir p escuage/ sinō q̄ il teigne p ho
mage/ pur ceo q̄ escuage de cōen dzoit re-
pzent a luy homage/ come il fuit aingge
en Anno. xxi. Edwardi tertii.

¶ Et nota q̄ escuage ē vn certeyn sūme dargent & doit estre leue p le seignour de son tenant/ solonq̄ la quātite de ꝑ tenut quant lescuage court per tout Englitere. Et ozdeygne est p tout le coūsayle de En-
glitere/ quāt chescū tenaūt donera a son seignour: & ceo est ꝓpzemēt pur sulteyner le guerr̄ p entr̄ Englitek & ceux ō Escoce
ou de Galeys/ & non pas p entr̄ auttre
r̄res/ pur ceo q̄ lez auaūditz r̄res serrōt de dzoit appendant a la royalme Dēglitere

na aū- ¶ Tenir per homage aūcestrei est a te-
ner p certayn rent/ et nest ꝑ a tenir
p seruice de chiualer: ne luy nayent ꝑ de
garde mariage/ ne relief. Et nota que ho

mage poet ꝯdit en .ii. mañs.s. homage
añcestrel/ ꝑ homage defait. ¶ Homage
auncestrel est la ou vous/ou vous añces- Dyuti-
tres eytez tenuz de moy ꝑ mez añcestres de cion.
tẽps hors de memorie dez homez ꝙ homa
ge/fealte/ ꝑ certein rent. ¶ Homage de
fait est la ou ieo enfeffe vo⁹ meſmes/a te
nir de moy ꝙ homage et rent. Et en taũt
q̃ cest homage cõmence ꝙ mon fait/il ẽ no
me homage de fait. ¶ Et nota q̃ homa- Nota.
ge auncestrel treyt a luy vouche. ſestassa
uoir garrante del auncestrez: mez nõ pas
homage defait.

¶ Enir par la courteſye Denglitere ẽ Cour-
a tenir lou home pzent feme en heri teſye
te/et oũt issue fitz ou file/et la feme deuie: Dẽgle
par cause de cest issue (soit le issue mozt ou tere.
en vie) le baron tiendza cest terr̃ a terme
de ſa vie/par la courteſie Denglitere/et
ꝙ la ley. Quar en cest cas le fee et le dzoit
remayñ en la perſone celuy de que il ti-
ent. Et pur ceo cest tenãt ne poet pas ali
eñ en fee/ne a ẽme dautre vie Et sil face
bien liſt a celuy en la reuercion dentre.

¶ Enir en fee ſimple est a tenir a al- Fee ſi-
cun home ou feme/a luy et a ſez hey ple.
res/et a ſes aſſignes pur toutz tours.

¶ Enir en fraunke tenuꝝ/est a tenir Fraũk
a ẽme de ſa vie demeſne/ou a ẽme tenuꝝ.
de autre vie. Quar en cest cas le fee et le

dꝛoit remayn en la parsone celuy de que
Forfai ture. il tient. Et pur ceo cel tenant ne poet pas
alien en fee. ne a terme de vie. Et sil face
bien lyst a celuy. en quel le fee et le dꝛoit
demourt. dentr.

Dower. TEnir en dowr. est lou home enhe-
rite pꝛent feme & deuie. l'heir entra
et endowa la feme de la tyerce partye
de tout ceo q̄ fuit a sō baron en sa vie en
fee simple. ou fee taile. et el tiendꝛa celz
fees pur terme de sa vie. cōe ō frāk tenūt.

Term dans. TEnir a terme dans nest forꝛs cha-
tel en effect. quar nul action est ma
yntenable enuers le termoꝛ. quant a reco
uer de franktenement. quar nul f. anke-
nement est a luy. ¶ Celle a terme dans
est chatel real. Et lautre chatel est toutz
biēs q̄ ē mouable q̄ ē appel chatel ploner.

Morgage. TEnir en moꝛgage ē a tenir a certe-
vn ẽme sur cōdition. que si l'feffour
paie tantz deners a tiel iour. que il poet
entrer. & sinō que lautre eit fee simple ou
fee tayle ou franke tenement. Et en chel-
cun cas lou terres ou tnementz sont do-
nes a vn home a certeyn terme sur condi
cion de pte le feffour purfait le feffee auo
ir pluis longe temps ou terme si lautre
nefacz. sicome la condition est les terres
et tenementz. apres le iour que la condi-
cō serr fait sont tenuz en moꝛgage quall

en mortigage. ¶ Et nota que si terr̃ soit done a vn hõe en mortgage en fee simple ou en fee taile sur condicion. q̃ si le prim̃ fessour come deuaũt est dit paie tãtz dez deners a tiel iour q̃ il poet entrer̃. & sinon q̃ le fessee eit m̃ lestat en les terres. q̃ l' les iour luy graũt adeprimes. Et si deuaũt le iour assis le fessee soit dissesie. il aurra assise de no. dissesin. Et en cas q̃ le fessee prent feme et deuie sesie deuaunt le iour assis la feme serra endowe.

¶ Et nota q̃ si le fessour aps la mort le fessee ne paie lez deners a le iour assis. adonqs la femme l'fessee tiendra sa dower̃ et lissue sa heritage.

¶ Et en cas q̃ l' fessour al iour assis paie les deneers al heire de le fessee dõqs il p̃ oustr̃ la feme & le heire auxi de tout la fre primerem̃t don ¶ Et si vn home done ses terres a vn autre en la tayle rendant a luy certein rẽt par an. et vn entrec pur defaut de paym̃t le dones prent feme et deuie seisie: la feme serra endowe. 4

¶ Et en cas q̃ aps l'rẽt soit aderer̃ i donour poet entr̃ & oustr̃ la fe̅ & l'heir auri.

¶ Et nota q̃ si lez terres soient dones a vn hõe en mortgage en fee sur certein tõdicion & si le fessee aliene le fessour serr̃ charge de payer lez deners al alienee. & nõ pas son fessee come si est dit. ꝛc. Quer̃

Burgage. Tenir en Burgage est a tenir/ ſicõe les burgois teignent de roy ou de autre ſeignour terres ou tenementz rendant a luy vn certeyn rent par an. Autre mẽt est la ou vn autre hõe q̃ burgoys tiẽt de aſcun ſeignour terres ou teñtz en burgage/ rendaunt a luy certeyne rent p an.

Hotage. Tenir en Hocage est a tenir daſcun ſeignour terres ou tenemẽtz rẽdaunt a luy vn certeyn rent p an pur toutz maners des ſeruices. ¶ Et nota q̃ tenir en ſocage nest pas tenir p ſeruice de chiualer ne la appent garde/ mariage/ ne reliefe. Mez ilz doubleröt vn faitz iour rẽt apres la mort lour auncestr̃ ſolonq̃ leo q̃ ilz ſoleynt payer a lour ſeignour le q̃l est en nature dun reliefe. Et ilz ne ſerrount oustr̃ meſure greue: Come il appiert en la treatiſe de Gardes e reliefe.

Dyuiſion. ¶ Et nota q̃ ſocage poet estre dit en troys maños. a. Hocage en frãke tenur̃: Hocage en ancien tenur̃: et Hocage de bas tenur̃.

1. ¶ Hocage en franke tenure: est a tenir frankement p certeyn rent pur toutz maners des ſeruyces: come deuaunt est dit. Et de ceo le ꝓchein a nve auera l'garde a que le heritage ne purr̃ nve deſcendre tanq̃ al age de .xiiii. ans: cestaſſauoir ſi leritage veigne par le parte le pier̃ tenz

de parte le miek auek le garde/ & ecautra

¶ Et nota que si gardein en socage face waist/ il ne serra mye empeche de waste: mes il rendra accompte al heire/ quant il viendra a sa pleyn age de .xxi. ans. Et vo yes lestatut de Marl. cap. xv. pur cest matter quere si auña ate dacompte deins la- Quek
ge de xxi. ans.

¶ Socage en ancien tenur/ e a tenir en ancien demeine ou nul bre curte forsq; le petit bre de Droit clos: ñ est ap elle Secundum consuetudinem manerii. 2.

¶ Socage de basse tenure est ceo ou gens teygnent que ne voillent autre briek auoir que le Monstrauerūt pour eux discharge/ quant lour seignour eux distreit pur faire autre seruices que faiz ne duissent. Et cest bre doit estre pozt enuers lour seignour/ et ceux tenantes ne teignent par nul certeyn seruices. Et pur ceo si; ne sont pas franke tenauntz. 3.

¶ Tenir en fee ferme est a tenir en fee simple rendant a le seignour la value/ ou la moyte/ ou la tierce partie q an. Et ne doyt autre chose faiz/ mes si come e contenue en le fesfement. Et que tient en fee ferme/ doit faire fealte/ et nient relief. come lopynyon Anno 45. E. 3. Fee ferme.

¶ Tenir en frank fee/ est a tenir en fee simple fre pledable a la cōen ley. Franke fee.

A v.

Fee bas. Tenir en fee bas est a tenir a la volunte le seignour.

Villenage. Tenir en pure villenage est a faire tout ceo q̄ le seignour luy voit commaūder. ¶ La defeipciō de villenage & villeyn de sank et de tenuk. Et il est de q̄ son seignour prent redempcion de sa file marier ou soy meismes en franchese. Et cest que le seignour puit oustre des terres ou tenementz a sa volunte.

Hokman. ¶ Et nota q̄ Hokman nest p̄ pure villeyn. ne villeyn ne doit p̄ voñ garde. mariage. ne reliek. ne fait autre fernices realx.

¶ Et nota q̄ tenuk en villenage. ne ferk nul franke home villeyn. fil ne soit continue puis le tēps de non memorie. Ne villeyn terre ne ferra franke home villeyn. Ne frank terre ne ferra villeyn franke: fi non q̄ le tenure soit cōtinue frankemēt. puis le tēps de non memorie. Mes villeyn ferra franke terre villeyñ p̄ fin ou p eskaich fseignour.

¶ Et nota q̄ fi vn villeyn purchace certeins ters en fpecial feme & alieñ & deuie deuant lescaich ou fin de fō seignour. la ferñ ferra endower. ¶ Et nota q̄ en cest cas fi le seignour poyt Precipe q̄ reddat cuñs le alienee le q̄l vouche a garrante le fitus le villeyn. q̄ est villeyn a le seignour. il auera la vouche. Et p protestacion le seig-

nos pt saū l' villena. nō obstāte q̄ il ne ple de villenage. Et pur ē sō villein ne serra mye en traunchese. ¶ Et nota q̄ bastard̄ ne serra iāmes aiuge villeyn. sinō p conusaunce de court q̄z il ē nullius filius.

¶ Et nota q̄ si dette soit due p vn seignour a vn franke home. et il face deux homes ses executours. lez queux soūt villeyns al dit seignour ⁊ deuie. lez villeyns auek acc̄ de dette enuers lour seignour niēt obstāte q̄ il pleed̄ ouelq̄ eux ⁊ sū face ptestacion. ilz ne serr̄ p taūt en franchese pur ceo q̄ ilz sūt a rēdre le dette auaūdit al oeps dū autre p lone sestallanoir al oeps lour testatour. ⁊ niēt a lour oeps demesne

¶ Et si le tenant en dowek̄ eit vn villeyn. le quel purchace certeyne terre en fee. et puis le tenaunt en dowere entre ⁊ alizene en fee. celuy en la reuersion pt cōgeablement enter. Et sil soit eslonge de son entre il auek̄ bē Dentre in casu pdicto. Quek̄ vt dicitur.

¶ Et nota si vn home graunte a vn autre vn manoir. a q̄ plusours villeyns sont regardaūtz pur terme de. xx. ans p especialte. ⁊ vn des villeyns purchace certeyn terres en fee simple. p tiel nauera greyndr̄ estat en la tre purchace q̄ il ad en l'maū q̄ a luy fuit pdit graunte mes autrement̄ ē vn̄. alien en mortmayn.

et le termour del seignozie entest la il re-
tiendza la terr̃ a toutz iours.

¶ Et nota q̃ le seignour puit robber son
villeyn nauurer et chastiser a sa volunte
salue que il ne puit luy mahayme q̃z don-
ques il a la ap̃el de mahayme/ en is luy.

¶ Et nota q̃ villeyn poet auer trois ac-
cions enus son seignour/ scilicet ap̃ele de
mozt son aunc̃/ Ap̃ele de rape fait a sa-
me/ & ap̃ele de mahayn. ¶ Et nota si
deux parteners pozt̃ bẽe de Natife/ & lũ
de eux soit nonsuy/ le nonsuyt de luy ser-
ra alugge la nonsuyt de ambideux/ illit
si le nonsuyt soit apres apparanz/ ilz ser-
rount oustes de cest action a toutz iours/
qar la ley est tiel/ in fauorem libertatis

Fauoz libertat tis.

¶ Et nota si deux oũ vn villeyn en cõ-
en. & lun de eux fate a luy vn manumissiõ
il ne serra mye en franchise enus ãbideux

¶ Et nota q̃ en bẽe de Natiuo habendo
si conisent q̃ le seignour monstre comẽt il
aduenigne pzine de sanke a celuy villeyn
de q̃ il est seignour &c. et sil ne nul de ses
a̅cestres ne soit sesie de nul de s̃ sanke. il
ne gaynera. sile villeyn nad pas conuz en
court de recozde luy estre son villein.

¶ Et nota q̃ en bẽe de Moiste ne purt
ẽ nys pluscurs neifz q̃ deux tannt sole-
mnez et hoc introductum fuit pzius in o-
dium seruitutis. Mes en bẽe de Liber-

Odiũ seruitutis.

tate prōbāda purrōt estre myes tailliz des niefz come le pleyntife voudra.

¶ Et nota q̄ si le nief dum seignour soyt sue en ancien demeine de roy/ou autre ville priuilege deins lan & le iour. le seignour puit luy seisier. & sil demurre en la dit ville ou lieu franchise par vn an et vn iour saūs le clām de sō seignour. il nad mye power de luy seisier en apres. sil ne va en estraye de hors le suisdit franchise.

Fee tayle.

¶ Enir en le trayle est lou home tient terre tenēt en tres ou tentes. a luy & a ses heires de son corps engendres. &c.

¶ Et nota q̄ si la terre soit don a vn hōe & a ses heires males. & il ad issue male. il ad fee simple: & ceo fuit aiuge en le parlemēt entre seignour le roy. & lou terres ou tenemēts soūt dones a vn hōe & a ses heyres males de son corps engēdres et il ad issue female. donqs il ad fee taile & lissue female ne serra mye enherite. vt patet anno decimo quarto E. iii. en vn assise

Fee tayle apres possibilite de issue extient.

¶ Enir en le taile apres possibilite de issue extient est lou terre est done a vn home et a la feme et a les heires de lour. ii. corps engēdres. si lun de eux surviue quist lautre saūs issue entre eux issaūt. il tiendra la terre a terme de sa vie demeine cōe tenaūt en le tayle apres possibilite dissue extient. ¶ Et nō obstante que il face

waste si ne serra iames empeche de cel wa
ste fait en sō tēps demeisne p ēyne ne par
nul autre mais sil meisme ne voet de son
eigne degere.

¶ Et nota sil alien. celuy en la reuercīō
nauera brieue dentre en consimili casu
vt dicitur. Mes il puit enter. et son entre
est congeable p Robertum Thorpe chief
Justice de roy.

Fräke mariage. ¶ Tenir en franke mariage est a tenir
en le secūde taile limite en lestatute
de westm seconde. Capitulo primo. Et le
donour quitera le donee de toutz mais
des seruices tāq le quarte degre soit pas-
se. et le donour serra toutes les seruices et
suytes duraunt le dit terme. Et puis les
heires le donees les serroīt. pur ceo que
le priuyte de sanke est passe. Et sil soit dit
ē pur seruices. il auera brieue de Waste
enuers luy. supp que il tient les terres de
luy. Mes il nauera pas le forjugement.
sil ne soit en auauntage de ses illues.

¶ Et nota que apres le quart degree soit
passe il serra attendant de tantz des seruī-
ces a le donour. come le donour est atten
daunt al seignour paramoūt. Et sil face
felon ye pur quoy il est atteint. le roy a
sa terre pur terme de sa vie naturel. et a
pres son mort son illue serra enherite co-
me p forme de la tayle. ¶ Et en cest cas

nul auera la tere par vote deschete nier pluis que en autre tayle. vt dicitur.

¶ Et en cas q̄ le tenant denie sauns heire de son corps engendrer le terre reuertera a le donour: cōe serroit en l'cōen taile. Et si vn hōe don sa tre a vn autre en frank mariage rendant a luy vn certein rent p an il tiendra ceste tre en le comen taile. et nient en franke mariage. Quar par le rent reserue cestz poiz in liberum maritagium sont tout outremēt voides. issint que le tenuē serra entenduz solonqz le tenuē en la comen taile.

¶ Et nota q̄ le done en franke mariage ad tendic̄ annere a luy. non obstant que il nest pas expressement declare en l'eschē del done. vt patet per statutum westm̄ secondc. Capitulo primo de donis condicionalibus.

¶ Et nota q̄ home ne poet p̄ donce tres ne tenitz en franke mariage forsqz lou le feme est prime de sanke a le donour. qar autrement naueroit hōe ne feme aleun estate p tiel fesrment forsqz a time de vie

Frāke almoygne.

¶ Tenir en franke almoygne est a tenir tres ou tenitz pur dieu servir et seynt esglise sauls faire nul manere de service. sauls fealte al donour ou a ses heirz.

¶ Et nota q̄ en cō cas le donour est meine. et luy doit acquiter frankmēt enuis le

chief seigneor: & auri ceux q̄ teignont en franke almoigne ne frroiēt foialte: mes ceux q̄ teignont en franke mariage ferōt foialte.

Elegit. ¶ Cenit par elegit cil ou home ad recouer dette ou dam̄ par bricfe de ners vn autre, ou par conisauns. ou en autre maniere: il auera deins le an vers luy vn brē Judiciall nosme Elegit. dam̄ execucion del morte de toutz ses tres et chateux. exceptis bobus et aueriis carucetāg le dette ou les dam̄ soient oustremēt leues ou payes a luy. & durant cē time il est tenant p elegit.

¶ Et nota sil soit ouste deins le time. il auer ass de no. disseisin. & apres vn rediſſeisin. il mister soit. & ceſt done p lestatut de westm. ii. ca. xvii. & auri p lecte de meisme lestatut celuy q̄ ad son estat (sil soit ouste auer assise & rediſſeisin si mister soit) nō obstaner ō il ne soit done per ēn lestatut Et auri sil face ses executours & denie. & ses executours entront. & puis soient oustez. ils aueront p lequite de meisme lestatut, accion come luy meisme sauoit. Mes sil soit oustes puis fait ses executours et denie. ses executours purront entrer: sils soient alloyes de lour entre: ils auer vn brē de trespas sur lour matere et cas.

¶ Et nota sil face waſt en toutz la teres

ou en parcel ceſt home a que le droit ap-
pent auera enuers luy mayntenant de-
ins le terme vn brief Judicial hors de le
primer record/ que eſt noſme Venire fa-
cias ad computandum/ par force de quel
bꝛe il ſerꝛ inquiſe ſil ad leue toutz lez de-
neerz ou parcel: et ſil ad leue nul deneer
donques ſerꝛ enquiſe ouſtꝛ a quãt l'waſt
amoũte. Et ſi le waſt ne amoũt ſinõ a la
value del parcel dez ditz deneers/ quer ſo
unt a eſtre leues donques a tauntz dez
dencers del argent/ q̃ le waſt amounta/
ſerꝛ abꝛigge de la ptie de les ſuildites de-
neers/ queux ſuerõt a eſtre leues vers ce-
luy que ad droit: et donꝰ ſerꝛ il en tout
ouſtrement diſcharge/ & nient pluis ſerꝛ
fait. et lautꝛ tiendꝛa lez ꝛez waſtez/ & les
autres ꝛes ouſtꝛ/ tanqꝫ il ad leue lautre
parcel ou lez deners ſuildits. Mez nota ſil
ad fait pluis waſt q̃ le auaundit ſumme
dargent q̃ſuit a eſtre leue amounte/ par
xx. li. ouſtre/ celuy que ad droit ſerra diſ-
charge mayntenaſit de toutz les deneers
ſuildites/ et reꝛ ſa ꝛe par la ſuꝑſuyte de
waſte fait ouſtꝛ q̃ amount a le dit ſume
et il reꝛ ſes damages ſegles/ & meſme la
ley eſt de ſes execut/ & auxi de celuy que
ad ſon eſtate. ¶ Et nota ſil aliene en fee
ou a terme de vie/ ou en le taile tout la ter
re ou parcel de la terre q̃ il tient par cle-

git. ſi le alienacion ſoit fait deins le terñ ou apres. ceſtuy que ad droit auera vers luy vn a'tile de no. diſſin. Et couient que ilz ſoient miſe en laſſiſe ambideux auribi en lalienee come lalienour: & non obſtãte que lalienour deuie mayntenant: vncor ceſtuy que ad droit auera vers lalienee ſoule aſſiſe. come ſil vſt eſte ſon ſimple tenant a terme dans. & c̃ eſt y lequite del eſtatut de weſtñ. ii. capitulo. cxi. pour ceo q̃ il nad ſinon chatel en effect. Et meſme la ley eſt o̅ ſes executours. & de ceſtuy que ad ſon eſtat. come eſt ſuiſdit.

¶ Et nota q̃ en elegit. ſi la ptie pleintiel demaũde execuciõ de ſes terres que l' det tour auoit iour de reconiſans fait. ſi le vic̃ retourne que il nauoit riens iour de la reconiſaunce fait. Mes q̃ il pourchace terre puis le temps. adonques la partie pleint auera brief que eſt appelle Fieri facias. Mes la ley dun eſtatut marchaunt eſt autre. vt patet Hillar. 16.

Diuer ſite.

¶ Et nota ſi home ſue execucion de dette due ſur vn reconiſaunce par vn Fieri facias. & le vic̃ retourna q̃ le reconiſour nad riens de terres. ne de chateux. il naura nul accion de terre ou chateux. ſinõ par Elegit. vt dititur. a quel brief ſi le vic̃ retourne que il nad riens de terr̃ ne de chateux l'iour. &c. le reconiſee eſt ſaũs re-

coueretur non obstante que apres le Elegit le recouisour hape chateux: quar apres le Fieri facias lome puit auer le elegit: mes non econtra: en tamt que le elegit est de plus haute nature que le Fieri facias. Nota.

¶ Et nota. que si home recouer par bre de Dette. et sue vn Fieri facias. et le vic retourne que le partie nad riens dount il puit faire gree a la partie/ donques le partie auek vn Capias. Sicut alias. & Plu ries. & si l vic retourne a le Capias mitto vobis corpus. et il nad riens doūt il p faire gree a la partie: il serra maunde al Gaole de Fleete. et illonsqz demurek tanqz il ad fait gree a la partie ou autre pur luy: et si le vilcount retourne non est inuē tus: adonques illera Lexigent eūs luy vt dicitur.

¶ Et nota que en briek de Dette poit deuers parsone de sayut esglise que nad riē de lay fee. et le vic retourne que il nad riens par que il puit estre sum. adonques suera le pleint bre al euesqz que il face venir son clerke et leuesqz luy serra venir p sequestration del esglise. Mentis facias clicū.

¶ Et nota q si home poit bre de Dette et recē. et face ses exec et deute. ilz aueront execution. non obstante que il doit deus lan. par vn scire facias. Scire facias pur ex ecut.

¶ Et nota q̄ſi home port brief Daccom/
pt/ et puis face ſes executours/ et deuie
ilz aueront vn nouel accion dacompt co:
me il fuit aiugge Anno. xx. Edwardi ter
cii/En vn Scirefacias:pur quoy il ne do
it pas accompter/vt dicitur.

¶ Et en cas q̄ home port bēe de Treſ:
pas des biens emportes ꝛ reč/et face ſes
executr ꝛ deuie/ilz aueront accion/non ob
ſtante que il ſoit deins lan y vn Scire fa:
cias:vt dicitur.

Leſta:
tut m:
chaūt.

¶ Enir y leſtatut marchaunt eſt lon
home conuſt a payer certeyn dene:
ers a vn autre a certeyn iour deuaunt le
Meyre/baylye ou autre gardeyn dalcun
ville que ad power de faire execucion de
mes me leſtatut/et ſil ne paya le dette al
iourz aſſis come leſtatute voet/ ꝛ riens
de ſes biēs t̄rez ou tenementz ne purront
eſtr̄ trouez deins le garō le mayr̄ ou gar:
deyn̄ auauntdit/mes en autres lieux de:
hors:donqs le reconiſcee ſuera le reconiſa
unce ꝛ le obligacion en vn certifič al vič
de ſouth le ſeal le roy ꝛ il aūa hors de le
chaunč vn Capias al vič de quel counte
il eſt/de luy prendre ꝛ mettre en priſon/
ſil ne ſoit clerke/tanq̄ il ad fait gree de la
dette. Et vn quarter del an aptes ceo que
il ſerē priſe il auera ſa terre iyuer a luy
meſmes pur fait gree a la ptie del dette.

Et puyt vendē tanque il est en pʒisone/ꝛ
sa vende serē bon ꝛ stable. Et sil ne face
gre deins le quarter passe/adonqs le reco
nisee puit auer bꝛe de la Chauncel que est
apel. Extendicat/direct al viē de exten-
der ses terres ꝛ ses biens a luy/et luy sei-
ser en les terres pur les tenir a luy ꝛ a ses
heires et a ses assignes/tanqʒ le dette soit
leue ou pay: et p̄ cel temps il est tenant p̄
lestatut merchaunt.

¶ Et nota q̄ si Pʒecipe q̄ reddat soit pt
enuers luy ꝛ il face defaut apʒes defaut
et celuy en la reuercion pʒie destē receu/
il ne serē myе receu mes ssm de terre ser-
ra agarde mayntenaunt/pour ceo que le
tenant ad si fedie estate q̄ recouer deuers
luy serē aiugge vn dissm a celuy en la re-
uercion: sur ceo il purē auer bon assise.
Et meſme la ley est del tenant p̄ Elegit/
vt patet. Hillar. 16. E. 3.

¶ Et nota si execucon sur vn estatut mer-
chaunt soit agarde a vn home p̄ force de
Judita querela: et deuant que il ad pley
nement execucion il face execut et deuie/
ses executours naueront myе execucion p̄
lestatut/mes bꝛe sur lour cas hors de//
la Chaunc a les Justices de tenir lour
plee sur lour suggestion: et puis auer m
lacte come lour testatour/vt dicit. ¶ Et
nota q̄ en lestatut marchaunt/lreconisee

auera execucion de toutz les terres. que l'
reconisour auoit iour de la reconisaunce
fait. et vnques puis par force de mesme
lestatut.

¶ Et nota que quaunt aſcū wast ou des-
truction est fait p̄ le reconisee ou p̄ celuy
q̄ ad son estate, les execut le reconisour
auerount mesme la remedie. cōe è suidit
de le tenant par Elegit. Et ceo par lesta
tut merchaunt dare fait a westm.

¶ Et nota q̄ si tenant p̄ lestat̄ marchāt
tient oultr̄ son t̄me. celuy q̄ ad droit poet
suer enūs luy Venir fac̄ ad computandū
ou entre tantoſt. Mes autre ley est del te
nant p̄ Elegit. vt dicitur.

Fräke
k.rme.

Tenir en franke ferme est seruice de
terre ou de tenement de quel terre
ou tenement la nature est change hors de
seruice de chiualer. Et est franke ferme
dount ne apent garde. mariage. ne relief

Rent
seruice

Rent seruice est lou vn hō tient dāl
autre p̄ fealte: & pur faire suyte a la
court. & rendaunt a luy vn certeyn rent
par an. pour toutz maners des seruices.

¶ Et nota q̄ si le seignour soit seisie de
les seruices & rent auaunditz: & ils soient
adenere. & il disseyne. & le tenāt reseu le
distres. il poit aū assise ou bē de Resceous
Mes il est pluis necessaris pur luy daner

assise q̄ bōe de Rescous: pur tāt q̄ p assise il rec̄ son rent ⁊ ses dam̄. Mez p le bōe ō Rescous. il ne recouer mie les arrerages einz dam̄ pur le rescue. ¶ Et nota q̄ si le seignour ne soit mie seisie del rent ⁊ seruyc̄ et ilz soūt adereē. ⁊ il distreyne pour eur. ⁊ le tenant repzent le distresse. il ne puit mie auer assise. mes bōe de Rescous quar home na ūa assise launs ilm̄ ⁊ possession en fait. Et ne couient mie al seignour de monstrer son dzoit.

¶ Et nota q̄ si le seignour distreyne son tenant en ꝯage pur seruice de chiualer q̄ il tient de luy et auowe pur m̄z les seruices en court de recozde il serē charge p tielz seruices p kyne ł mino Hillak. Anno 46. ¶ Et nota que si le seignour ne poet mie trouer distr̄ p. ii. ans. il auer vers le tenant bōe de Cessauit p biennīū: vt patet p lest atut de westm̄. ii. ca. xxi. Et si le ł deuie en p̄mcne tēps ⁊ ō illue entre le seignour aūa vers lissue bōe Dētre sur cessauit: ou si le ł alien. le seignour auer ōs la licnec lauaūdit bōe. Mez si l'seignour ad issue ⁊ deuie. ⁊ l'ł soit en arrerages del dit rēt ⁊ seruic̄ de le tēps p̄ seigneoz pier del issue ⁊ nemie del tēps del issue. il ne poet mie distreyn̄ p̄ l'arreē en tēps ō pier: ne il nauer alc̄ autē rec̄ deūs l'ł ou ō litz. ou alcun autē pour eur pour c̄ que tiel auā-

tage est done par la ley. Et nota que rēt
cernice est a quel apent fealte. Et nota q̄
a rent charge ne annuel rent secke ne ap
pent paz fealte. mez il apent a rent ser-
uice de cōen dzoit.

Rent charge

Rent charge est-la ou home graunt
cert⁹ rent issauntz de ses tres ou
tenementz a vn autre en fee simple ou en
fee taile ou a time de vie p fait sur condi-
cion/ q̄ a quel heure q̄ le rent soit adcrere
bien list a le graunt/ ou a ses heirez/ ou
assignes a distreigner en m̄ la terre ou te
nant. ¶ Et nota q̄ si rent soit adcrer bi-
en list a le graūt p eleccāū bre d Annui-
te ou il poet distreign̄/ & si la distresse soit
rescu de luy. & il ne fait mie selie adcuaūt
il nad mi rēdre lozsq̄ p bre d Re'co⁹/ quar
la distr̄ primerment fait ne done a luy sei
sin/ lozsq̄ s̄il hayne le rent adeuaunt: qar
sil fuit seisi del rent adeuaunt par hayne/
et puis le rent soit adcrere/ et si distr̄/ et
rescous a luy soit fait, il auera assise ou
brief de Rescous.

¶ Et nota q̄ en chesc̄ assise de rent char
ge/ & dannuel rent/ & en bre de Annuite
coūent a celuy q̄ poyt le brief a monstre
auaūt especialte: ou autremēt il ne main
tener assise: mes en moydaūc ou forme
done est la distrēdre & autrez bresz c̄ lez q̄x
title est done ou compris d rent charge

ou de annuel rent nest mie bosoigne de-
monstre especialte. et ou la cause est en ce
cas/ come est en rent charge. tamen quere
vide de hoc .H.7.4.H.7.4 12.H.7.

¶ Et nota q̄ si home graunt rent charge
a vn autre/ et le graūte purchace le moy
te de la terre/ dount le rent est issaunt/ Exen-
tout le rent est extient Et si le graunte cy mēt.
relesse a le grauntour pcel de le rēt: vnco
re tout le rent est extient. Mes en rent
seruice la ley est autrement: quar nō ob-
stante q̄ le seignour auer̄ la moyte pur-
chace de la tre/ dount le est rēt issāt vncos
le rent nest pas extient forsq̄ a le moyte.
Et auxi si le seignour relesse tāq̄ a la mo
yte de rent/ le rent seruice nest pas extiēt
forsq̄ a la moyte/ & la cause est de diuer- Diuer
site/ pur ceo q̄ rent seruice poet estre seuer̄ sitee.
a vn parsonnez nemie rent charge.

¶ Et nota q̄ si rent charge soit graunt a
deux ioyntement/ & lun relest. vncore lau
tre auera le moyte del rent. Et auxi si lū
purchace la moyte de la tre dount le rēt
est issaunt. il auera la moyte del rent de
son compaignō. Et si le dissessour charge
la tre a vn estrange et l' disseisiq̄ poyt las-
sise et recouer/ le chatge est defeit. Mes si
celuy q̄ ad droit charge certeyn tre. & vn
estrange et eyne vn fauz action enuers luy
que nad droit. et recouer̄ p̄ def. le charge

demourra.

Rent charge oue co mendzoit.

¶ Et nota que en cas que vn purpte soit parentre deux pceners. a pluis de terre soit a lotte a lun q̄ a lautr̄. et celuy q̄ ad pluis de terre charge sa terre a lautre. et il happle le rent. il mayntenera assise sa is especialte. Et si le grauntee auoit le rent en fee simple ou en fee tayle et ad issue et deuie si lissue poit vn bzmedon ou assise de mozt dauñ̄ il ne serra sammes charge de monstre especialte. mes si nul purparte soit fait parenter eux donques il est come en cas auaundit. En mesme le maner si purpartie soit et lun done sa terre a lautre reseruant a luy vn certeyn rēt ou graunte de mesme la terre vn annuite a lautre de. x. s̄ de rent iammes ne serra celuy que demaunde le rent compell a monstrer fait nient pluis que de rent charge. come est auaundit. Et nota que en lauaundit cas ou rēt charge è graūt a deux. celuy que nad pas releffe ou purchace poet distr̄ pur le rent sur le grauntour ou son heire. ou sur la terr̄ que est en la mayne son compaignon. ꝛc.

Rent Hecke

¶ Rent Hecke è lou home tiēt ď moy p homage. fealte. a autres seruic: rendaunt a moy vn certeyn rent par an: et ieo graunt cest rent a vn autre. reser:

uaunt a moy les seruices. Ou autremēt en ē cas si home soit seisie de certeyne terres q̄eux il tient dasc̄un seignour paramount. et alien meisme les terres ou tenementz a vn estrange a tenir de chiefseignour par seruices et customes dues. reser uaunt a luy vn certeyn rent par an.

¶ Et nota q̄ en rēt secke si hōe soit seisie del rent: et le rent soit adereē. il ne poet mie distreigner. mes il auera assise de no. disseisie.

¶ Et nota que si rent secke soit graunt a vn home et a ses heires. et le rent soit adereē et le home deuie le heir ne purra mie distreyne ne recouer les arrer de temps son pier: sicome est auaundit en rent seruice.

¶ En meisme le maner est a dire en rent charge. ou annuell' rent. Mes en toutz les rentez auaunditez. le heir pour auer pour arrerag. en son temps deuene tiel auauntage. come auoit ō pier en sa vie.

¶ Et nota que en rent secke si home ne soit seisie del rent: et il soit adererre. il est sauns recouere: pur ceo que il fuit sa folye demeisne enprymes quaunt le rent fuist graunte a luy. ou reserue. que il ne prist mye seisyn del rent sicome vn denier ou deux.

¶ Et nota que home ne poet mie auer
Lellault per biennium en autre bē De-
tre sur Lellault pour nul rēt secke a de
re per .2. ans. Mes ceo gist tout soulemēt
pour rent seruice: vt p̄. in p̄dicto statuto.
¶ Et nota que en rent secke. il couient a
luy que sue pur le rent secke pur mē fait
al tenant ou autrement le tenāt ne serra
mie charge del rent: forsq̄ lou le rēt secke
fuit rent seruice a deuaunt. come en cest
cas: Seignour. meine & tenant cōt. & chef
cun de eux tient dautre par homage & fe-
alte. & .x. s. de rent: le seignour paramoūt
purchace les frees ou tenementes de le te-
nant. tout le seignourie forpuis le rent est
extient. Et pur cest cause cest rent est de-
nenuz rent secke. et le rēt seruice charge:
qar lōme ne poet dist̄ pur cest rēt quar
en cest cas celuy que dōe le rent ne serra
sammes chace de mōstre fait ne en cas de
mozdan. aiel. ne besaiel. ne especialte. p̄
ceo q̄ cestes frees de possession. compre hē
dunt vn title deins eux meisme. sestassa-
uoier q̄ launc̄ fuit seisie de meisme le rent
& continua sa possession. par cause de q̄l
lih la ley suppose q̄ est auxi auer table par
Quer pais. tamen quere: quar ast̄s suppos̄t
que il couient a lyn forre a monstrer aua
unt fait. pur ceo q̄ rent secke est vn chose
encontre cōen droit auxi bien come rent

charge. Mes en assise de no. dissesin. et en brief Detre sur dissessin port de rēt secke il couient de kyne forme monstrer auaunt fait. pur ceo q̄ rent secke est vn chose encountre cōen droit. Et assise de no. dissesin. brief Dentre sur cessauit. ne conteignent deins eux nul title. Mes suposent vn dissesin estre fait a le plentif. Et de entendement de ley. la dissessin ne done nul cause de auerrement encoūtre cōen dē. mes de kyne forme il cō mōstrer auaūt especialte ¶ Et nota q̄ rent secke en nul maner po et estre reserue a nulluy en le tail: pur ē que nul reseruacion poet estre encountre le tayle ne aiuge nul done en ley qar adō ques il enlueroit que home deueroit rēt a luy mesmes: le quel done serroit impossible en la ley. ꝛc.

Suyte seruice. est a venir a la court de. iii. semaignes en trois semaignes y an entier: ꝑ ē serē hōe dist̄. ꝛ. nient amercye. Suyt seruice

Suyte real. ē a venir a la court del le etr: ꝛ ē nē forsq̄ deux foitz en an. et pur ē hōe serē amercie: ꝛ nō pas distreyne. Suyt real.

¶ Finis.

14

¶ Finis vetustatꝫ legis tenurarum cum additionibus nouis necnon cū aliis non min⁹ vtilioꝛib⁹ / Lōdini in edib⁹ Roberti Redmā Anno salutis nostre M. cccc. xxviii. die vero xx. Januarii.

¶ Cum gratia ꝫ pꝛiuilegio.